



יד' טבת תשפ"ה
14 ינואר 2025

לכבוד
המציעים במכרז

דוח שאלות הבהרה

הנדון: מכרז מספר 1934/2024 – הפעלת מסגרת פנימייתית כמרכז חירום לטיפול בילדים בסיכון ובבני משפחותיהם, במבנה ממשלתי בירושלים

להלן השאלות ותשובות הבהרה וכן הערות למכרז תוך הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.

- התשובות וההערות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
- אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המשרד או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז.
- אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או להערה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה או הערה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל או המעיר, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
- ככל שיש במסמך זה הערות, שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
- יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
- אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

מספר סידורי	הפניה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
1.	1.2.5	תוספת 100% בהיקף ההתקשרות: האם עדיין יש רשות למשרד להגדיל את היקף ההתקשרות במצב בו אין מקום פיזי במבנה?	הסעיף מתייחס לאפשרות להרחבה, בהתאם לתנאי חוק הפיקוח על המעונות. במידת הצורך ועמידה בתנאי החוק ניתן יהיה לאשר הרחבה במבנה אחר.
2.	1.3	גדרת גילאי הילדים - טווח הגילאים גדול מידי. קיימים פערים משמעותיים בגילאי הילדים ובשלבם ההתפתחותיים. ילדים בגיל הרך (עד גיל 5) זקוקים	הבקשה נדחית.





	<p>לדמויות קבועות ומודל מדריכים מתחלפים אינו תואם את הצרכים ויפגע בהם פגיעה משמעותית בהתקשרות בשלב קריטי בחייהם. אנו רואים לנכון להפריד את המכרז לשני מרכזים נפרדים - עבור ילדים בגילאי 2-5 וילדים בגילאי 5-8.</p>		
הבקשה אינה מאושרת.	<p>בהמשך לסיור המציעים שהתבצע ב-1.12, ניכר כי המבנה דורש שיפוץ נרחב מאוד הכולל הן את הדרישות המופיעות בנספח טז'10 והן התאמות ושיפוצים רבים נוספים במבנה על מנת שיעמוד בדרישות המופיעות במכרז ויהיה ראוי להפעלת מרכז חירום לילדים. התהליך כולל מספר שלבים של תכנון אדריכלי, הצעות קבלנים והשיפוץ. אנו מבקשים הארכת תקופת ההתארגנות הבסיסית, שאינה דורשת בקשה מיוחדת ואישור המשרד ל-180 יום.</p>	1.5.2	3.
ראו תשובה לשאלה 3 לעיל.	<p>"בתוך 90 יום ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז על הספק הנבחר לסיים את ההתארגנות, בין היתר לעניין התאמה ושיפוץ של המבנה": מבדיקה שערכנו בעזרת אדריכלית וקבלן, לא ניתן בפרק זמן שכזה לערוך תוכנית אדריכלית מפורטת עם כתב כמויות, לעשות התמחרות קבלנים, למצוא קבלן שיסכים להתחיל לעבוד באופן מידי ולסמוך על זה שהשיפוץ יסתיים תוך 3 חודשים. לאור זאת 90 יום הינה תקופה לא ריאלית ונבקש להאריכה.</p>	1.5.2	4.
כן, בכפוף לאמור בסעיף.	<p>"על אף האמור בסעיף זה, במקרים חריגים, בכפוף לאישור ועדת המכרזים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההתארגנות ... על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד": האם תינתן אפשרות למציע להגיש בקשה להארכה עם ההצדקות הרלוונטיות?</p>	1.5.4	5.
<p>אכן המידע והשימוש במערכת יהיה במערכת תל"מ – שם ינוהל כל התהליך הטיפולי. יחד עם זאת – בידי הספק יהיה מידע נוסף שלא יוכנס למערכת תל"מ – והוא נחשב כמאגר מידע אצלו. יש לזכור שאצל הספק יצטבר מידע טיפולי מגורמים שונים שלא יוכנס כולו למערכת הממוחשבת. על מידע זה הספק צריך לשמור.</p>	<p>"מאגר המידע לצורך מעקב אחר אספקת השירותים לפי מכרז זה ינוהל על ידי הספק בהתאם להוראות כל דין. נהלי אבטחת המידע שיחולו על הספק בניהול מאגר המידע מפורטים בנספח טז'3 למכרז." לאחר מכן, בסעיף 2.5.5.1 בעמ' 18 נכתב כי תינתן למפעיל גישה למערכת תל"מ. כלומר היות והמערכת הממוחשבת בשימוש לניהול תיקים ומאגרי מידע הינה של המשרד, איך הספק יכול לשלוט על כלל נושאי האבטחה המפורטים בנספח?</p>	2.1.2	6.





7.	2.2	באם המבנה הינו מבנה ממשלתי - מה הדבר אמור לגבי תשלום שכ"ד מצד המפעיל ולגבי החזר שכ"ד מצד המשרד.	מדובר במבנה ממשלתי, ולפיכך אין הספק נדרש לתשלום שכ"ד על מנת להפעיל את המרכז – ובהתאם לכך גם לא יינתן החזר שכ"ד מהמשרד.
8.	2.4.2	"המשרד יהיה רשאי לאשר חריגה בגיל אוכלוסיית היעד במקרים מיוחדים". ילדים מתחת לגיל שנתיים דורשים היערכות מיוחדת הן מבחינת הטיפול הניתן להם, הכשרת הצוותים, המשאבים הנדרשים, הריהוט, הציוד, שירותי חינוך הנדרשים וכן מבחינת שמירה על ביטחונם ושלומם של הילדים. איך המפעיל אמור להיערך לכך תוך זמן קצר?	ככלל, ילדים מתחת לגיל 2 אמורים להיות באומנות חירום ולא במרכזים. במידה ותידרש קליטה חריגה, יש ציפייה שהספק יהיה ערוך לכך.
9.	2.5.1.3.2	לילד מוצמד איש צוות חינוכי/טיפול קבוע" - דרישה זו אינה מתיישבת עם מודל המדריכים המוצע במכרז. אנו מבקשים להוריד דרישה זו של איש צוות חינוכי קבוע.	מדובר בזמן קליטת ילד והסתגלותו למרכז החירום בלבד – כ-3-4 שבועות. נלקח בחשבון במודל המדריכים המוצע.
10.	2.5.1.4.2	"הוראה במתכונת בית ספרית - מתן שירותי חינוך והוראה בהתאם להנחיות והדרכת משרד החינוך". איך ניתן לתת שירותי חינוך אחידים לגילאים כל כך מגוונים? האם המבנה מאפשר זאת? יש צורך למעשה בכיתות גן ובכיתות לימוד במקביל. נשמח לפירוט הדרישות הן מבחינה חינוכית והן מבחינת המבנה בנוגע לתחום ההוראה.	מדובר בכיתת גן אחת וכיתה בית ספרית אחת. המבנה יותאם כך שיהיו בו שתי כיתות לימוד כאמור.
11.	2.5.1.4.2	"מובהר כי העסקת המורה תהיה באחריות ותקצוב משרד החינוך ובאמצעות הספק, ובהתאם להנחיות משרד החינוך ואישורו". אמירה זו גם רלוונטית לגננות ומטפלות לגיל הרך שיועסקו במרכז החירום? הרי מדובר בילדים קטנים (מגיל שנתיים).	ניתן להעסיק גננת במקום מורה. העסקת גננת תהיה באחריות ותקצוב של משרד החינוך. ככל שישנם ילדים קטנים מתחת לגיל גן, ללא גננת, ההשגחה עליהם תהיה במסגרת תקינת כ"א הקיימת.
12.	2.5.1.4.5	הוראה במתכונת בית ספרית- האם ישנה התחייבות של משרד החינוך להפעלת מערך בית ספרי במסגרת הן מבחינה תקצובית ומבחינה פיקוחית?	ניתן להעסיק גננת במקום מורה. משרד החינוך מתקצב הוראה בחופשים ובחגים. בנוסף יש מדריכה פדגוגית שהיא ייעודית למרכז החירום אשר מדריכה את המורים ומעבירה להם השתלמות ייעודית. המורים הינם עובדי המפעיל ולא עובדי משרד החינוך. הפיקוח הוא מטעם משרד הרווחה.
13.	2.5.1.4.5	מה כוללת המסגרת הבית ספרית מבחינת כוח האדם על פי המודל של משרד החינוך למסגרות מעין אלה?	מדובר ב-2 כיתות רב גילאיות. משרד החינוך מתקצב 72 שעות שבועיות ובנוסף 224 שעות





נוספות להפעלת בית הספר בחופשות.			
הספק יהיה אחראי לבחירת המורים והם יעבדו מטעמו. נדרשת תעודת הוראה.	האם משרד החינוך הוא האחראי על בחירת המורים למסגרת הבית ספרית והאם העובדים הם עובדי משרד החינוך?	2.5.1.4.5	.14
תידרשנה הסעות עבור צרכי הילדים בלבד כגון צרכים רפואיים, מסגרות המשך וכדומה.	איזה הסעות אנו נדרשים לספק במסגרת מכרז זה? מאיפה לאיפה? עבור מי? באיזו תדירות?	2.5.4	.15
ראו תשובה לשאלה 15 לעיל.	אנא הבהירו כוונתכם בנוגע להסעות - על אילו הסעות מדובר?	2.5.4	.16
ראו תשובה לשאלה 15 לעיל. המקור התקציבי - במסגרת רכיבי האחזקה בתעריף.	קיימת דרישה להסעות תלמידים - למטרות שונות, הן בקבוצה והן בצורה פרטנית - מהו המקור התקציבי לשם כך?	2.5.4	.17
התעריף כולל מזון. במדינת ישראל ניתן לרכוש מזון כשר בכל רשתות השיווק. אין תוספת מיוחדת עבור כשרות. ראו גם תשובה לשאלה 19 להלן.	תעודת כשרות - עלויות תעודת כשרות הינן גבוהות מאוד ואינן נכללות בתעריף הקיים. אנו מבקשים להגדיר ממונה כשרות במקום תעודת כשרות במסמכי המכרז (שאינה תלויה באישור מיוחד של רב המשרד).	2.5.6	.18
ניתן למנות מבין עובדי הספק "נאמן כשרות".	לא קיים בתקצוב תקציב למשגיח כשרות או נאמן כשרות. מהו המקור התקציבי לכך?	2.5.6	.19
אין שינוי בתנאי המכרז והתעריף. במסגרת התעריף קיימת גמישות.	סעיפי התקציב עבור הזנת ילדים אינם תואמים את דרישות הכשרות המחמירות. מניסיון הארגון בהפעלת מסגרות הכוללות דרישות כשרות מחמירות (כגון ירק מיוחד ללא חרקים) גבוהות ב-30% מעלויות המזון הרגילות והמתוקצבות. אנו מבקשים להתאים את התעריף בהתאם, או להוריד את דרישות הכשרות המחמירות לכשרות בסיסית.	2.5.6	.20
בכל מקום שקיים בו מזון בכשרות בהתייחס לפירות ירקות או כל גידול אחר שמוצע למכירה קיימת תעודת כשרות במקום וכשהמזון יוצא משגיח כשרות במקום חותם על תעודת המשלוח שכשר. משגיח הכשרות שחותם הוא מטעם הספק. בקבלת המזון יש לוודא שאכן המשגיח חתם. אם לא קיימת חותמת המשגיח המזון לא יתקבל עד לבירור עם הספק. לרוכשים בסופר יש לוודא שאכן קיימת תעודת כשרות לסופר לירקות ופירות. לקפואים ולבשר קיימת על האריזה כשרות, וכן למזון היבש.	"על הספק להמציא תעודות משלוח חתומות על ידי משגיח כשרות הן לפירות וירקות והן למוצרי בשר, חתימת משגיח הכשרות תהיה על תעודות משלוח בזמן הגעת המשלוח למקום ההספקה. תעודות המשלוח יישמרו לביקורת". משגיח כשרות מטעם מי? לא ידוע לנו כי ניתן לקבל מהסופר תעודות כשרות חתומות עבור כל משלוח/ על הפירות, ירקות והבשר. האם מספיק לרכוש מוצרים אלה במקום בו יש תעודת כשרות? במידה ותעודת כשרות נדרשת על כל הזמנה/ משלוח נדמה כי הבקשה אינה ניתנת ליישום.	2.5.6.4	.21





לידיעה – בכל מקום שקיימת כשרות רבנות מחייבים בגידול מיוחד ללא חרקים.			
במייל: imanuela@molsa.gov.il	מי זה רב המשרד? איך יוצרים איתו קשר?	2.5.6.9	.22
הבקשה נדחית.	נבקש פרק זמן של חודש למתן תגובה לממצאים.	2.6.5	.23
הבקשה נדחית.	נבקש להגיש את דוח הסיכום השנתי ב-30.01 מידי שנה.	2.7.6	.24
כן. ראו תוספת בסעיף 2.8.6.3.2 במסמכי המכרז המעודכנים.	לאור גילם של הילדים במכרז המוצע, האם ניתן לאייש את משרת הפסיכולוג בפסיכולוג התפתחותי לצורך מעקב, אבחון וטיפול?	2.8.6.3	.25
ראו תשובה לשאלה 25 לעיל.	לאור גילם של הילדים במכרז המוצע, נבקש להוסיף את האפשרות לאייש את משרת הפסיכולוג בפסיכולוג התפתחותי לצורך מעקב, אבחון וטיפול.	2.8.6.3.2	.26
הבקשה מתקבלת באופן חלקי. סעיף 2.8.6.5.3 ישתנה באופן הבא: "דרישות ניסיון: חלופה א': בעל ניסיון מעשי מוכח של חצי שנה לפחות בעבודה כמדריך במרכז חירום או במסגרת חוץ ביתית עבור ילדים שמופעלת מטעם המשרד. חלופה ב': ככל שאין למטפל ניסיון כאמור בחלופה א', הספק יכשירו לתפקיד במהלך החודש הראשון למתן השירותים." ראו מסמכי מכרז מעודכנים.	מטפל לילה חייב ניסיון קודם בהדרכה במרכז חירום ומסגרת חוץ ביתית תחת פיקוח המשרד. זו דרישה מאוד מגבילה לאור המציאות בשטח והקושי להעסיק מדריכים. מדוע הדרישות שונות מתפקיד המדריך? על פי רוב מי שהיה מדריך בעבר במרכז חירום או מסגרת חוץ-ביתית לא יחפש משרה של מדריך במקום אחר ועוד בשעות הלילה. נבקש להוריד דרישה זו.	2.8.6.5	.27
קורסי הט"מ בסיסי הינם במימון הספק. קורס מנחי הט"מ הינו במימון המשרד.	מתוך התפיסה שמרכז חירום כולל מענה לילדים בעלי פרופיל מורכב, נבקש את התחייבות המשרד לספק לעובדי המסגרת קורס הט"מ ולממנו.	2.8.6.8	.28
נדרשת דריכות של עו"ס בכל השעות שלא נמצא עו"ס במסגרת. ראו סעיף 2.8.7 למכרז.	לגבי המרה לכונוניות של תקן רכז: לא ברור כמה שעות כונונות של עו"ס, באיזה ימים ושעות נכנסות לפי חישובכם בתקן של רכז וכמה כונוניות צריך לתת על מנת לעמוד בתקן הזה?	2.8.7	.29
היקף משרה מחייב הוא מינימום כוח האדם הנדרש לצורך הפעלת מרכז החירום. בזמנים בהם המרכז מלא נדרשת מצבת כוח אדם מלאה, אך בחודשים בהם המרכז אינו בתפוסה מלאה נדרש רק היקף העסקה מחייב כפי שמצוין בטבלה.	מה ההבדל בין היקף משרה להיקף העסקה מחייב?	2.8.7	.30
יש תקציב של שעות ממשרד החינוך והחלוקה היא בהתאם	לפי טבלת כח האדם לא קיים תפקיד של איש חינוך להפעלת מענה לגיל הרך בשעות הבוקר כנדרש	2.8.7	.31





לצרכים בהתייעצות עם המדריכה הפדגוגית של משרד החינוך. יחד עם זאת, ניתן להעסיק גננת שמתוקף תפקידה יודעת להפעיל ילדים בגיל הרך. בנוסף, יצוין כי ככל ויהיו מורים הם יעברו השתלמות של 30 שעות בנושא הגיל הרך.	במכרז. משרד החינוך אינו מפעיל מענים מסוג זה. נדרשת תקינה רלוונטית ותקצוב מתאים להפעלה שוטפת של מענה לגיל הרך.		
ניתן להיעזר במתנדבים, לא יינתן לכך תקצוב נפרד.	לפי טבלת כוח האדם, לא ניתן מענה של כוח אדם מתנדב כדוגמת בנות שירות לאומי. להערכתנו נדרשות 3 בנות שירות במהלך שעות היום ככוח עזר להפעלת המרכז. אנא התייחסותכם לתפקיד זה ולתקצובו.	2.8.7	.32
נכלל במסגרת התעריף במרכיב כ"א ובמרכיבי האחזקה. קיימת למפעיל גמישות בתפעול מערך התחזוקה השוטפת במסגרת.	לפי טבלת כוח האדם, לא מופיע תקן לאיש תחזוקה. מבנה בגודל זה, הכולל תחזוקה שוטפת, טיפול בבילאי, תיקונים, אחריות על בטיחות המתקנים, גינון ועוד דורש איש תחזוקה כחלק מהצוות. עובד השירותים המוגדר במכרז זה אחראי על הפעלת המטבח וניקיון והיקף המשרה הניתן לו תואם את הדרישות להפעלת מטבח וניקיון בלבד. נבקש לעדכן את התעריף כך שיכלול את הצורך באיש תחזוקה שיישא באחריות לנושאים שלעיל. היקף המשרה שהוגדרה לא ריאלי להוסיף את הנושאים לעיל הנדרשים מאיש תחזוקה.	2.8.7	.33
נלקח בחשבון במסגרת התקינה הקיימת.	שעות ההדרכה המוגדרות אל מול תקינת המדריכים אינן לוקחות בחשבון את ההיבטים של העברת משמרת, הדרכת הצוות, ישיבות צוות וכו'. להערכתנו מדובר בכ-15 שעות הדרכה נוספות לפחות בכל שבוע. נבקש לעדכן את היקפי המשרה של המדריכים כך שיכילו בתוכם אלמנטים אלה.	2.8.7	.34
תעריף העו"ס מותאם לצו ההרחבה ובממוצע מותאם.	נדרשת נוכחות עו"ס כל יום בין השעות 8-18. על פי צו ההרחבה, החל מהשעה 14:00 תינתן תוספת אחה"צ (ללא קשר למספר שעות העבודה ביום). התקציב המוצע למשרת עו"ס אינו תואם דרישה זו. נבקש להתאים את עלות משרת העו"ס בהתאם	2.8.7	.35
ראו טבלת משמרות בסעיף 2.8.8 למכרז. בשעות 08:00 עד 12:00 יש צוות חינוכי, אם בית וצוות פסיכוסוציאלי מלא, כך שבתקינה מחייבת כשאין תפוסה מלאה ניתן להסתפק במדריך אחד.	בשעות ההשכמה והלימודים של הילדים, הגדרתם בין מדריך אחד לשניים (בשעות 6 עד 12). כמרכז חירום, יש בכל העת ילדים הדורשים קליטה, הצמדה או שאינו יכול להשתתף בפעילות מסיבות שונות (מחלה, מצב רגשי, לו"ז שונה וכו'). מבקשים הבהרה לגבי תקינה של מדריך אחד בשעות אלה כמענה לכלל הצרכים בפועל.	2.8.7	.36





ראו תשובה לשאלה 32 לעיל.	האם נלקח בחשבון עבור כוח אדם מתנדב- כדוגמת בנות שירות לאומי, ובאיזה אופן?	2.8.7	.37
דרישות המינימום המקצועיות תואמות את התקצוב, ועומדות על 12 שעות עו"ס לפחות בימים א' עד ה' בין השעות 8 ל-18, וכן כוננות עו"ס בכל יתר השעות.	ניתן להמיר תקן רכז לכוננות עו"ס - על פי החישוב של כוננות עו"ס בין השעות 8:00-18:00 ובנוסף סופי השבוע החל משישי בבוקר ושבת וכן חגים, אינה תואמת עלות תקן רכז חינוך ויש להשלים פער. על פי חישוב שלנו כוננות זו אינה שווה ל-100% של עו"ס בהתאם לצו ההרחבה. אנא הבהירו את החישוב.	2.8.7	.38
ראו תשובה לשאלה 36 לעיל.	בשעות ההשכמה והלימודים של הילדים, הגדרתם בין מדריך אחד לשניים (בשעות 6 עד 12). כמרכז חירום, יש בכל העת ילדים הדורשים קליטה, הצמדה או שאינו יכול להשתתף בפעילות מסיבות שונות (מחלה, מצב רגשי, לו"ז שונה וכו'). לשם כך נדרשים לפחות 2 אנשי צוות בשעות אלה. נבקש לעדכן את מצבת כוח האדם, היקף השעות של מדריכים והתקצוב בהתאם.	2.8.8	.39
כן, ראו פירוט בטבלת המשמרות בסעיף 2.8.8.	מה הכוונה 3.5 מספר מדריכים בטבלה שמוצגת לפי משמרות/ שעות? האם מדריך אחד צריך להיות רק בחלק מהשעות? אם כן, נשמח לפירוט.	2.8.8	.40
מדובר כבר בזמן ארוחת הצהרים שלאחר הלימודים, כאשר המורות מסיימות את העבודה בין השעות 13:00-14:00.	למה בין 12 ל-14 יש צורך ב-3 מדריכים כאשר הילדים נמצאים בזמן בית ספר עם המורות?	2.8.8	.41
ניתן להשתמש לצורך הגשת הצעות מחיר גם על פי מחירון דקל ולא רק על פי מחירון המאגר המאוחד. הצעות המחיר בכל מקרה יאושרו מראש על ידי המשרד. השיפוי יינתן בהתאם לביצוע בפועל.	לאחר בדיקה מול אדריכלית וקבלן הובהר לנו כי מדד המאגר המאוחד אינו נמצא בשימוש בפועל ותעריפים אלו אינם ריאליים ונמוכים בהרבה ממה שנהוג כיום בשוק. נבקש לעדכן את מחיר השיפוי ולהגדיל את הסכום בהתאם.	2.9.2	.42
המשרד מאשר להגיש הצעות מחיר גם על פי מחירון דקל. המשרד לא מפנה לקבלנים ספציפיים.	יהיה קושי גדול לאתר קבלנים העובדים על פי התעריפים של המאגר המאוחד שהינם נמוכים מהמקובל כיום בשוק. באם משרד הרווחה מכיר קבלנים העובדים בתעריפים של המאגר המאוחד, נשמח להפניה ורשימת קבלנים רלוונטיים.	2.9.2	.43
רלוונטי לכל אוכלוסיית היעד.	"מחשבים בהתאם למספר הילדים... לא יפחת מיחס של לפחות מחשב אחד ל-3 ילדים." האם רלוונטי גם לילדים קטנים? הרי חלק מהילדים בגיל הרך.	2.10.5	.44
כן, בהתאם לדרישה בחוק למניעת העסקת עברייני מין. יחד עם זאת, ייבדק רישום פלילי של כל העובדים במרכז.	אישור משטרה ביחס למנהל המרכז המוצע - האם נדרש רק בעבור מנהל שהוא גבר?	3.2.2	.45





בנספח כלולות התחייבויות והצהרות נוספות מעבר למבנה עצמו, ויש לחתום עליו.	לגבי הנספח ז' על ההתחייבות למבנה, היות והמבנה שייך למשרד הרווחה והתנאים/ דרישות נקבעו במכרז זה על ידי המשרד, מדוע דווקא המציע צריך להתחייב כי המבנה מתאים לפעילות?	3.2.4	.46
הבקשה נדחית.	לטובת האפשרות להתחייב על שינוי המבנה הנדרשים, אנו מבקשים לאפשר לפחות סיור נוסף אחד במבנה על מנת לבחון את האפשרות להתאימו לכלל דרישות המכרז. הסיור שהתקיים איפשר בחינה ראשונית אך לא מאפשר התחייבות ללא סיור נוסף אשר יכלול אדריכל שייבחן את המבנה. אנא פרסמו מועד נוסף לסיור במבנה.	3.2.4	.47
תואר ראשון לפחות.	האם הכוונה בתואר אקדמי בעבודה סוציאלית היא לתואר ראשון, או שני?	3.2.6.1.1	.48
כן, ככל שהוא גם רשום בפנקס העובדים הסוציאליים.	מה אם למועמד למשרת המנהל יש תואר ראשון בעבודה סוציאלית ללא תואר שני כלל? האם עומד בתנאי המכרז מבחינת ההשכלה הדרושה?	3.2.6.1.1	.49
כן, כאחת מהחלופות להשכלה המפורטות בסעיף 3.2.6.1.1.	האם תואר בעבודה סוציאלית (ראשון או שני) הינו חלק מתנאי הסף למשרת המנהל?	3.2.6.1.1	.50
כן, ככל שקיים גם רישום בפנקס העובדים הסוציאליים.	האם תואר שני בטיפול באומנויות כאשר התואר הראשון הינו בעבודה סוציאלית מתאים לדרישות משרת המנהל?	3.2.6.1.1	.51
לא, אין חובה כזאת. כל חלופה מבין החלופות המפורטות בסעיף 3.2.6.1.1 עומדת בפני עצמה.	לגבי כל האפשרויות של תואר שני עבור משרת המנהל, האם ישנה חשיבות או דרישה לגבי התואר הראשון? לדוגמא מישהו שיש לו תואר שני בקרימינולוגיה או חינוך מיוחד, האם התואר הראשון שלו חייב להיות בעבודה סוציאלית?	3.2.6.1.1	.52
יובהר כי באמת מידה זו יש התייחסות למספר מסגרות לשם הדוגמה ולא לכולן. אומנת חירום לא נכתבה באופן מפורש אך נכללת ביניהן.	ניסיון המפעיל - באמת מידה 1.2 לניסיון המציע בהפעלת מסגרות חירומיות, לא נכלל ניסיון בהפעלת אומנת חירום, המקבילה במאפייני הילדים, המענה החירומי ומטרות המענה. מאחר וניסיון זה רלוונטי ביותר למסגרת המוצעת, נבקש לכלול אותו כחלק מניסיון המציע לפי אמת מידה זו.	4.2.5, אמת מידה 1.2	.53
אין שינוי באמת המידה. יובהר כי אמת המידה תיבחן באופן אחיד ושוויוני כלפי כל המציעים.	האם נכון להכניס מדריכים למדד רציפות עובדים? המציאות בשטח מלמדת על תחלופה גבוהה שלהם.	4.2.5, אמת מידה 1.3	.54
לא.	האם ניתן להציע הכשרות ייעודיות רלוונטיות נוספות מעבר לרשימה המצורפת?	4.2.5, אמת מידה 2.3	.55
סעיף 4.2.6.7.1 ישתנה ויהיה בנוסח הבא: "הניקוד באמת מידה זו יינתן על בסיס חוות הדעת של הגורם המקצועי מזמין המכרז. במקרה בו אין ניסיון של גורם מקצועי מטעם	מהי מערכת נת"ב? ואיך ניתן לבדוק אם יש לנו ניקוד במערכת או לא?	4.2.6.7.2	.56





אגף בכיר משפחות, ילדים ונוער בקהילה, הציון יינתן על בסיס חוות הדעת של גורם מקצועי אחר במשרד". סעיף 4.2.6.7.2 יימחק. ראו מסמכי מכרז מעודכנים.			
כמובן.	"על פי שיקול ועדת המכרזים". האם השיקול יהיה שוויוני ואחיד לכלל המציעים?	4.2.6.7.2	.57
הבקשה נדחית. אין שינוי במועדים.	לוח הזמנים, משאלות הבהרה ועד הגשת המכרז, מעמידים 10 ימים בלבד לטובת הכנת ההצעה במכרז, הכוללת מילוי מסמכי המכרז, כתיבת תוכנית עבודה ותפיסה מקצועית וכו'. לוח זמנים זה אינו ריאלי ואנו מבקשים להרחיבו לחודש ימים מפרסום התשובות לשאלות הבהרה, לטובת הכנת מסמכי המכרז.	5.3.2	.58
הבקשה אינה מאושרת.	קובייה שלישית להצהרה - נבקש לעדכן את ההתחייבות לקבלת רישיון ל-180 יום ולא 90 היות ומצבו של המבנה והתכנון + שיפוץ הנדרשים אינם ריאליים ב-90 יום.	נספח ז', סעיף 2	.59
בשלב זה לא.	האם נדרש מאבטח?	נספח ז', סעיף 14	.60
אין מניעה לציין את אותו הניסיון בטבלאות שונות.	האם ניתן לרשום בטבלה 1.4 את אותן מסגרות המופיעות בטבלה 1.2? במידה והמסגרת הייתה גם חירומית גם חוץ ביתית וגם טופלו בה מעל 15 ילדים?	נספח ח', סעיף 1.4	.61
ראו תשובה לשאלה 53 לעיל.	נבקש לכלול ניסיון בהפעלת אומנת חירום, המקבילה במאפייני הילדים, המענה החירומי ומטרות המענה. מאחר וניסיון זה רלוונטי ביותר למסגרת המוצעת, נבקש לכלול אותו כחלק מניסיון המציע לפי אמת מידה זו.	נספח ח', סעיף 1.4	.62
הבקשה אינה מאושרת. ניתן בהחלט לסיים את השיפוץ באופן מלא ובאיכות טובה בסכום שהוקצה.	בהמשך לייעוץ אדריכלי וקבלני והסיוור במבנה נדמה כי השיפוץ המוצע לא יכסה את העלויות הצפויות לאור השיפוץ הנרחב הנדרש. נבקש להגדיל את הסכום.	נספח טז', סעיף 6.1.4	.63
מדובר ב-145 ש"ח לחודש לילד.	האם זה 146 ש"ח כולל לחודש או לחודש פר ילד?	נספח טז', סעיף 6.1.5	.64
ראו תשובה 64 לעיל. אמור לשמש לאחזקת מבנה שוטפת וקלה.	הסכום החודשי של 145 ש"ח עבור אחזקת מבנה ממשלתי, הינו סכום כולל או מוכפל לפי מספר הילדים? מה משמעות סכום זה ולמה אמור לשמש?	נספח טז', סעיף 6.1.5	.65
הבקשה לא מתקבלת.	מרכז חירום פועל 24/7 במשך כל השנה ואמור להיות ערוך לקליטת ילדים בכל זמן. לשם כך יש להעסיק צוות בהיקף המאפשר קליטת הילדים כדרישות המכרז. על מנת לאפשר זאת נבקש לעדכן את עבור מקומות לא מאוישים ל-100%.	נספח טז', סעיף 6.2.7	.66





67.	נספח טז', סעיף 6.2.7	היות והפניית הילדים נעשית על ידי המרכז ולמפעיל אין אחריות או השפעה - הקטנת התקינה במצב של פחות מ-8 ילדים פוגעת קשות בהתכנות הכלכלית של הפעלת המרכז ועשויה לפגוע ביכולת הזוכה להפעלה של המרכז. כמו כן, סיום העסקה של חלק מהעובדים בשל מצב של מיעוט זמני של ילדים עשוי לפגוע בכלל היציבות התעסוקתית במרכז ועד לחוסר משמעותי בצוות. נבקשם לשקול נושא מחדש ולהבהיר כיצד תובטח אי פגיעה בנותן השירות.
68.	מנגנון התשלום, 1.1.1	התקצוב של בעלי התפקידים השונים לא יאפשר העסקת כוח אדם העומד בדרישות ההשכלה והניסיון במכרז.
69.	מנגנון התשלום, 1.1.1	משרות הדרכה - על פי הנתונים המופיעים עלות שעתית של מדריך הינה 34.2 שח לשעה- מדובר בשכר הקרוב לשכר מינימום ולא מאפשר גיוס מדריכים ושימורם לאורך זמן, דבר הקריטי לטובת המענה לילדים.
70.	מנגנון התשלום, 1.1.1	משרות הדרכה - על פי הנתונים המופיעים עלות שעתית של מדריך הינה 34.2 שח לשעה-אין כל התחשבות בשעות שבת וחגים, הדורשות על פי חוק תשלום בתעריף גבוה יותר ולכן שכר השעה המוצע למדריך אף נמוך משכר המינימום הקבוע בחוק. אנו מבקשים לעדכן את היקף המשרות של מדריכים ל-10.5 ואת היקף שעות הלילה ל-3.2.
71.	מנגנון התשלום, 1.1.1	רופא - פסיכיאטר היא פונקציה קריטית במערך הטיפול בילדים במרכז חירום. על פי החישוב המוצע פסיכיאטר מתקצב בפחות מ-100 ש"ח לשעה. זהו תמחור לא ריאלי. שעת יעוץ ממוצעת של פסיכיאטר עומדת על כ-1000 ש"ח לשעה - ולכן מתבקש לעדכן כך שיעמוד על 20,000 ש"ח קבוע ללא תנאי בהיקף הילדים ויאפשר לפחות 5 שעות שבועיות.
72.	מנגנון התשלום, 1.1.1	מדוע בכוח האדם המחייב לא מופיע תקצוב לרופא, שחובה שיהיה גם במספר נמוך יותר של ילדים ולא נמצא מקור תקציבי אחר במכרז לשם כך.
73.	מנגנון התשלום, 1.1.1	מנהל מרכז החירום, הנדרש לעמוד בדרישות המכרז להשכלה וניסיון, וכן נדרש בתפקידו לכווננת גבוהה- השכר המוצע אינו ריאלי ולכן מתבקש
		במצב חריג, בו במשך השנה הראשונה להפעלת המרכז, התפוסה החודשית לא תעלה על 7 מושבים - המשרד יבחן את הנתונים, וישקול שינוי ביחס לדרישת כוח האדם. יובהר כי במצב זה התקצוב יותאם לדרישות המשרד. המשרד יידע את הספק על כך, ולספק תהיה אפשרות להודיע על הפסקת מתן השירות על ידו בהתראה של חודשיים מראש.
		כל תעריפי המשרות נגזרו מטבלת שכר משרדית אחידה שנבנתה על בסיס פרופיל עובד ממוצע למשרה ובהתאם להסכמים שונים במגזר הציבורי.
		ראו תשובה לשאלה 68 לעיל.
		משרות המדריך והתעריפים מותאמים לדרישות המכרז.
		כל תעריפי המשרות נגזרו מטבלת שכר משרדית אחידה שנבנתה על בסיס פרופיל עובד ממוצע למשרה ובהתאם להסכמים שונים במגזר הציבורי. ניתן להעסיק פסיכיאטר בשווה ערך למשרה מלאה ועד לתעריפי חש"ל השעתיים.
		הבקשה לא מתקבלת.





	לעדכנו כך שיעמוד על 16,000 ₪ (ללא עלות מעביד).		
74.	מנגנון התשלום, 1.1.1	שכר מדריכים - אנא פרטו את החישוב של עלות משרת מדריך אל מול תקני המדריכים בהילקח בחשבון שעות לילה, שעות שבת וחגים. על פי החישוב שלנו אין הלימה בין כמות התקנים לשכר שיעמוד בדרישות החוק לתשלום בסופי שבוע וחגים.	התקינה והתמחור מותאמים לדרישות המכרז ולוקחות בחשבון שעות לילה שבתות וחגים. כל תעריפי המשרות נגזרו מטבלת שכר משרדית אחידה שנבנתה על בסיס פרופיל עובד ממוצע למשרה ובהתאם להסכמים שונים במגזר הציבורי. רמות שכר המדריכים הן ממוצעות ונקבעו לצורך תקצוב בלבד, כך שבפועל ישנה גמישות תפעולית וכל מסגרת יכולה ליצור דיפרנציאליות בשכר המדריכים.
75.	מנגנון התשלום, 1.1.1	עובדים סוציאליים - אנא הבהירו כיצד חושב, על פי חישוב שלנו, בהתאם לוותק והשכלה ובכפוף לדרישות צו הרחבה של העו"ס אין הלימה בין הסכומים.	חישוב שכר העובדים הסוציאליים הינו בהתאם לצו ההרחבה. ראו גם תשובה לשאלה 68 לעיל.
76.	מנגנון התשלום, 1.1.3	הוצאות אחזקה - השירות במכרז כולל שירות לילדים בגילאי 2-8. ילדים בגילאים צעירים זקוקים פעמים רבות למזון מיוחד, לעיתים עדיין אוכלים תמ"ל, עדיין לא גמולים מחיתולים וכו'. הסכום המוצע כאן אינו תואם לצרכים אלה ויש לעדכנו.	הוצאות האחזקה חושבו לצורך תקצוב בלבד ובאופן ממוצע ותוקפו על בסיס הוצאות ממוצעות בלמ"ס תוך התאמות נדרשות למודלי ההפעלה. למפעיל ישנה גמישות בתפעול.
77.	מנגנון התשלום, 1.1.3	הוצאות אחזקה - עלות מזון אינה ריאלית במחירי המזון כיום. סל לאור מתייחס לתלמידי פנימייה של משרד החינוך, שהינם בעלי צרכים שונים לחלוטין. כמו כן מדובר בכפרים גדולים ולא במקומות קטנים בהן העלויות לנפש גבוהות משמעותית. כמו כן, סל לאור אינו מעודכן לעלויות המזון והתפעול כיום ולא עודכן מזה שנים רבות. אנא התייחסות לסכומים עלויות אלה.	ראו תשובה לשאלה 76 לעיל.
78.	נספח טז'2	נספח טז' 2 חוזר מנכ"ל – התקנה ושימוש במצלמות במסגרות דוור. מה נדרש כאן? ראשי תיבות/ חתימה בסוף העמוד?	הנספח מובא לידיעת המציעים, אין צורך לצרפו למסמכי המכרז.
79.	נספח טז'9, עמ'180-181	מתי אמורים לעשות את כל הבדיקות שתלויות ברשויות? יש פה תלות במענה של רשויות. נבקש הארכת זמן.	יובהר כי אין צורך בבדיקות מורכבות אל מול הרשויות. הכשרת הנכס לפעילות לא מצריכה היתר בניה או אישור כלשהו. מדובר בנכס של המשרד ומדובר בשיפוץ פנימי בלבד. יש צורך להעביר מונה חשמל, גז ומים על שם הספק.





<p>המפעיל אמור להיות אחראי על תקינות מערכות הבניין בכל תקופת הפעלת המעון. לכן על המפעיל לבדוק את מערכות הבניין ולשפצם לפי הצורך.</p>	<p>המפעיל יקבל את הנכס במצב לא טוב אחרי עשרות שנים שלא שופץ ולא נראה הגיוני כי יקבל אחריות על כל המערכות הפנימיות בנכס אשר אין חובה במכרז הנוכחי לשפצן ולא קיים במכרז הנוכחי כל שיפוי על שיפוי מקיף של כלל מערכות החשמל, המים, ההסקות. האם המפעיל אמור להיות אחראי על מערכות ישנות שלא שופצו שנים?</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.80</p>
<p>אין בידי המשרד תיעוד על מערכות הבניין. ידוע למשרד שכל המערכות היו שמישות עד לאמצע קיץ 2024 – מועד פינוי הבניין ע"י מפעיל קודם. באחריות המציע לבדוק מערכות ולשפצן לפי הצורך לטובת הפעלת מסגרת תפעולית במבנה במסגרת המכרז.</p>	<p>בנושא תשתיות המבנה: בהמשך לסיור הקבלנים שנערך במבנה, נבקש הבהרות לגבי מצב התשתיות הקיימות, נודה על קבלת מידע מפורט בנושאים אלו, כולל תיעוד טכני קיים, לצורך הערכה מדויקת של היקף העבודות הנדרשות ולצורך בחינת הכדאיות לגשת למכרז זה.</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.81</p>
<p>אחריות על תיקון מערכות הבניין בתקופת הפעלת המעון לפי המכרז רובצת על המציע במכרז. אין אחריות הדיור הממשלתי ו/או המשרד על מערכות הבניין.</p>	<p>אם במהלך השיפוי או אחריו יתגלו פגמים מהותיים במבנה, במערכות כגון מים חשמל הסקה אשר דורשות פתיחת ריצוף שבירת קירות החלפת מערכות, מי אחראי לתקן ומה מידת האחריות של הדיור הממשלתי על הנכס?</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.82</p>
<p>אין תיעוד של מערכות הבניין. כל המערכות טופלו ותוחזקו ע"י המפעיל הקודם עד לאמצע שנת 2024. לא ידוע למשרד האם מערכות הצנרת והאינסטלציה הוחלפו מאז ועל המציע לבדוק זאת במסגרת השיפוי ולתקן ולהחליף ככל הנדרש.</p>	<p>בנוגע למערכת האינסטלציה במבנה: - מהו מועד השיפוי/החלפת הצנרת האחרון שבוצע במבנה? - מהו סוג הצנרת הקיימת (מתכת/פלסטיק)? - האם קיימת תיעוד או סקר מצב של מערכת האינסטלציה?</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.83</p>
<p>על המציע לבדוק את מערכות החשמל במבנה ולהתאימן להפעלה תקינה. יש להציג בתום השיפוי דו"ח בודק חשמל המעיד על תקינות ובטיחות מערכת החשמל. למשרד אין תיעוד של מערכת החשמל הקיימת ו/או בדיקת עומסים.</p>	<p>בנושא מערכת החשמל של המבנה: - האם קיימת מערכת חשמל תלת-פאזית במבנה? - האם בוצעה בדיקת עומסים למערכת החשמל הקיימת? - האם קיים דו"ח בודק חשמל מוסמך עדכני?</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.84</p>
<p>אין בידי המשרד מידע לגבי שאלות אלו ועל המציע לבדוק ולתקן ולהשמיש ככל הנדרש את מערכת ההסקה בהנחה שאינה מוחלפת במיזוג. על המציע לבדוק אטימות הגג ולטפל ככל הנדרש בבעיות שהתגלו.</p>	<p>בנוגע לאיטום ומערכות המבנה: - האם בוצעו עבודות איטום בגג המבנה? אם כן, מתי? - מהו מצב מערכת ההסקה במבנה? האם הוחלפה? מתי בוצע השדרוג האחרון?</p>	<p>נספח טז'9, עמ' 183</p>	<p>.85</p>





86.	נספח טז'9, עמ' 183	במהלך סיור המציעים, נצפתה חדירת מים באזור התת-קרקעי בחזית הדרומית בסמוך למפלס החניה - האם קיים סקר או תיעוד של מקור הבעיה ומה הטיפול הנדרש?	אין סקר בנושא. יש לפעול בהתאם לצורך ולתקן ככל הנדרש במסגרת השיפוץ.
87.	נספח טז'9, עמ' 185	לא ניתן לאמוד אילו היתרים נדרשים – לא ברור איזה היתרים נדרשים, ממי? והאם ריאלי בפרק זמן זה להשיג אותם? עבור היתרים מסוימים מצופה המתנה ארוכה לקבלתם.	למבנה קיים היתר בנייה כחוק. הודגש במסמכי המכרז כי כל עבודות השיפוץ לא ידרשו היתר בניה חדש.
88.	נספח טז'10, סעיפים 8-9	שאלת הבהרה בנושא תהליך אישור עבודות נוספות. בהתייחס לסעיפים הקובעים כי "תכולות עבודה לא כוללות את הצטיידות המעון" וכי "ניתן להוסיף עבודות נוספות במסגרת שיפוץ המבנה", נבקש לדעת: -האם עבור עבודות נוספות הנדרשות במסגרת השיפוץ יהיה שיפוץ נוסף? -האם תהיה הארכת זמן במידה ויהיה צורך בעבודות נוספות?	השיפוי הכספי שמוצע לשיפוץ הינו סופי ולהערכתנו אמור להספיק לכלל העבודות. התשלום יבוצע כנגד ביצוע בפועל. הארכת זמן תינתן על פי שיקול דעת אגף נכסים ולוגיסטיקה בלבד ולא תעלה על 30 ימים.
89.	נספח טז'10, סעיפים 8-9	"ניתן להוסיף עבודות נוספות במסגרת שיפוץ המבנה". נבקש גם הבהרה לגבי: -מיהו הגורם המוסמך במשרד לאישור עבודות נוספות? -מהו תהליך הגשת הבקשה לעבודות נוספות -מהם המסמכים הנדרשים להגשה?	כל העבודות יבוצעו בהיקף התקציבי המוצע. אגף הנכסים והלוגיסטיקה של המשרד ילווה את תהליך השיפוץ.
90.	נספח טז'10	בהמשך לסיור המציעים שהתבצע ב-1.12, ניכר כי המבנה דורש שיפוץ נרחב מאוד הכולל הן את הדרישות המופיעות בנספח טז'10 והן התאמות ושיפוצים רבים נוספים במבנה על נמת שיעמוד בדרישות המופיעות במכרז ויהיה ראוי להפעלת מרכז חירום לילדים: מתוך התרשמות איש המקצוע שהגיע לסיור וכן בהיבט של היקף שטרם ידוע - אין ספק כי אלש"ח אינו סכום ריאלי להיקף השיפוץ הנדרש הן להתאמת המבנה והן לשיפוץ התשתיות ועל כן מתבקש להגדיל את הסכום כאמור כך שיעמוד על לפחות 1.3 מלש"ח.	הבקשה אינה מאושרת.
91.	נספח טז'11, סעיף ג'	לאחר בחינת המבנה הקיים נמצא כי לצורך עמידה בתנאי המכרז נדרשות התאמות מבניות משמעותיות. לאחר ייעוץ אדריכלי וקבלני, הדרישות המופיעות בנספח טז' אינן תואמות לגודל וחלוקת המבנה הקיים. חסרים 26 מ"ר למבנה הקיים על פי המדידות על מנת לעמוד בדרישות של מספר החדרים וגודלם המפורטים בנספח. מה מצופה מהספק לעשות?	יובהר כי לאחר הודעה על הזכייה, הספק יכין תכנית אדריכלית לשיפוץ המבנה בתקציב המוקצה לכך, והתכנית תאושר ע"י המשרד לפני תחילת הביצוע. ככל שיהיו פערים משמעותיים בין דרישות המשרד לתכנית הספק, תתקיים ישיבה בה יציג הספק את הפערים ואת ההצעות לפתרונות, והצדדים יגיעו להסכמה משותפת.





עוד יובהר כי המבנה מוכר למשרד בגודלו הנוכחי, לא יתבצעו במבנה עבודות הגדלה ו/או כל עבודה הדורשת היתר בניה.			
כן, ניתן להשתמש בחלק זה על מנת לעמוד בדרישות המכרז.	האם החלק החיצוני, הפאטיו המקורה כיום, הינו בהיתר בניה וניתן להשתמש בו לטובת חדרי למידה/ טיפול?	נספח טז'11, סעיף ג'	.92
יש להציג יכולת הפעלה במבנה הקיים מבלי להגדילו.	לפי הערכה של השטח הקיים על ידי אדריכלית, אנו מניחים כי הדרישות במכרז זה הינן מינימליות עבור מחייה ושהות של 15 ילדים ואנשי הצוות. רצוי שיהיו שטחים רחבים יותר. מה מצופה מהמפעיל לאור זאת?	נספח טז'11, עמ' 209	.93
כל העבודות יתבצעו במבנה הקיים ללא שינויים הדורשים היתר בניה. כל תוכנית אדריכלית תותאם למצב הקיים. הבקשה להגדלת השיפוי בתקופת ההתארגנות אינה מאושרת. ראו גם תשובה לשאלה 91 לעיל.	לאחר בחינת המבנה הקיים על ידי אדריכלית וקבלן, נמצא כי לצורך עמידה בתנאי המכרז נדרשות התאמות מבניות משמעותיות, כדלקמן: • תוספת 3 חדרים בשטח כולל של 26 מ"ר (8+6+12). • חלוקה מחדש של חדרים קיימים לחדרי טיפול • תוספת פתחים וחלונות ושינויים במעטפת המבנה • הרחבת חדרי רחצה הכוללת שינוי במחיצות פנימיות והוספת מקלחון, אסלה וכיור נוספים בהתאם לדרישות המכרז נבקש לעדכן את הדרישות התכנוניות על מנת לעמוד בתנאי המכרז, ולהגדיל בהתאם את השיפוי ותקופת ההתארגנות.	נספח טז'11, עמ' 209	.94
נדרשים 4 חדרים לפי הפירוט שלהלן: חדר מנהל, 2 חדרים לעובדים סוציאליים, וחדר לפסיכולוג ולפסיכיאטר. המבנה מוכר למשרד וברור שיידרשו התאמות הכפופות לגודלו של המבנה הקיים ולמגבלותיו.	נבקש להבהיר מדוע קיים צורך ל-5 חדרי טיפול בתוך המרכז ובהתאם נבקש לתקן את הדרישה כך שתעמוד על 3 חדרים.	נספח טז'11	.95
המבנה מוכר למשרד וברור שיידרשו התאמות הכפופות לגודלו של המבנה הקיים ולמגבלותיו. ראו גם תשובה לשאלות 91 ו-95 לעיל.	נבקש להבהיר כיצד ניתן במטרה' הקיים לעמוד בכל דרישות החדרים, הכוללים את 5 חדרי הטיפול וכו'.	נספח טז'11	.96
המבנה מוכר למשרד וברור שיידרשו התאמות הכפופות לגודלו של המבנה הקיים ולמגבלותיו.	המקלט הקיים במבנה אינו ניתן לשינויים, מבקשים הבהרה האם זהו מרחב מוגן לשימוש המרכז בתפוסה מלאה של 15 ילדים ואנשי הצוות.	נספח טז'11, עמ' 210	.97
על המפעיל לאתר את דרישות המיגון הרלוונטיות מפיקוד העורף.	שאלת הבהרה בנושא דרישות המיגון. הקישור המצוין בנספח אינו נגיש. נבקש: א. לקבל את המפרט העדכני והתקף לדרישות	נספח טז'12, עמ' 213	.98





	<p>המיגון הנדרשות למבנה מסוג זה ב. לקבל הבהרה האם קיימות דרישות מיגון ספציפיות למרכז חירום לטיפול בילדים בסיכון ג. לקבל את הנחיות פיקוד העורף העדכניות בנוגע לשטח המינימלי הנדרש לנפש במרחב המוגן, בהתחשב באופי המסגרת והאוכלוסייה. בהתחשב בכך שבמבנה קיים מקלט בגודל נתון שלא ברור אם מספיק ל15 ילדים והצוות, נבקש להבין האם ואיך ניתן להתאימו במידה ולא עומד בדרישות אלו ומי אחראי על כך?</p>		
--	---	--	--





את מפרט המכרז המעודכן, ניתן לראות באתר מינהל הרכש הממשלתי, תחת הלשונית "מכרזים".
יודגש כי המפרט המעודכן הוא המפרט הקובע.

ועדת המכרזים מאשרת את נוסח התשובות וההערות כמפורט מעלה:

נטלי ליאון, יו"ר הוועדה גב' הילית גלבר – ס. חשב המשרד עו"ד נטאלי בן ארי – נציגת היועצת המשפטית